

Pourquoi utiliser les documents du CCDC?

Les documents du CCDC :

- sont reconnus à titre de normes dans l'ensemble de l'industrie;
- offrent des procédures équilibrées, uniformes et normalisées dans le cadre des appels d'offres et de l'adjudication des contrats;
- visent à protéger les intérêts de toutes les parties en cause et à préserver leurs droits, sans attribuer un risque excessif à l'une ou l'autre des parties;
- sont élaborés dans un esprit de collaboration qui permet de tenir compte des droits, des intérêts et des obligations de toutes les parties;
- les contrats renfermant des dispositions non équilibrées augmentent souvent le risque de réclamations et de différends, occasionnant ainsi des coûts inutiles et des pertes de temps dans le processus de construction.

Pour plus d'information, visitez le site Web du CCDC : www.ccdc.org

CCDC 24

Guide d'utilisation des formulaires modèles et des documents de soutien

Les formulaires de contrat du CCDC font référence à différents processus et formulaires administratifs. Ce guide a pour but d'aider les utilisateurs de CCDC 2 "Contrat à forfait" à satisfaire aux exigences administratives qui y sont formulées.

Les processus et formulaires administratifs suivants sont présentés dans le guide :

- Préqualification des entrepreneurs (CCDC 11)
- Informations d'ordre financier exigées par le maître d'ouvrage (CCDC 12)
- Processus de paiement (p. ex. demande de paiement, listes des valeurs, certificat de paiement, déclarations solennelles, certificat d'achèvement substantiel)
- Instructions supplémentaires
- Processus de modification (p. ex. projet de modification, avenant de modification, directive de modification, sommaire des modifications, projet et avenant de modification combinés)
- Émission d'avis
- Avis de garantie

Pour chaque formulaire modèle, le guide présente ce qui suit :

- une brève explication du processus administratif en cause;
- une courte description destinée à guider les utilisateurs du formulaire;
- une liste des éléments qu'il doit comporter;
- un exemple de formulaire modèle.

À l'exception des formulaires normalisés CCDC 11 et CCDC 12, les utilisateurs peuvent reproduire ou réimprimer les formulaires modèles contenus dans le guide CCDC 24 pour leur propre utilisation.

Plusieurs maîtres d'ouvrage, professionnels et entrepreneurs utilisent leurs propres formulaires aux fins d'administration de contrat. Le Comité favorise l'utilisation de formulaires compatibles avec les documents du CCDC et contenant les mêmes informations que celles indiquées dans ce guide. Le contenu de tout formulaire existant devrait faire l'objet d'un examen afin de vérifier qu'il est compatible avec celui du CCDC et qu'il contient les informations requises.

